

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 11733 /STNMT-VPĐK
V/v đề nghị góp ý dự thảo quy trình
luân chuyển hồ sơ xác định nghĩa vụ tài chính
về đất đai trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Đồng Nai, ngày 16 tháng 12 năm 2024

Kính gửi:

- Văn phòng UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Cục thuế tỉnh, Chi cục thuế khu vực tại các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa;
- Kho bạc Nhà nước Chi nhánh Đồng Nai;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa;

Thực hiện Luật Đất đai năm 2024, Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất. Sở Tài nguyên và Môi trường đã xây dựng dự thảo *Quy trình luân chuyển hồ sơ xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Đồng Nai* quy định về quy trình, thời gian, trách nhiệm phối hợp thực hiện việc luân chuyển hồ sơ xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai để thay thế Quyết định số 07/2023/QĐ-UBND ngày 01 tháng 03 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai ban hành Quy chế phối hợp tổ chức thực hiện định giá đất cụ thể và Quy trình luân chuyển hồ sơ xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Đồng Nai cho phù hợp với quy định.

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị các Sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Long Khánh, thành phố Biên Hòa nghiên cứu, có ý kiến góp ý bằng văn bản đối với dự thảo *Quy trình luân chuyển hồ sơ xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Đồng Nai*. Ý kiến góp ý, đề nghị các đơn vị gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường **trước ngày 30/12/2024** để hoàn chỉnh lập thủ tục trình thẩm định và ban hành theo quy định.

Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh đăng tải trên cổng thông tin điện tử của tỉnh trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày đăng tải để lấy ý kiến nhân dân, lấy ý kiến của các tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh (*gửi kèm theo dự thảo Quyết định và dự thảo Quy định*).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (b/c);
- Văn phòng Sở, Phòng đất đai, Phòng Quy hoạch;
- Văn phòng Đăng ký đất đai (t/h);
- Lưu: VT, VPĐK.5b.

<D/BoTTHC/dieuchinhQD07/Khánh>

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Thường